

Дайджест по производству строительных материалов за январь-май 2020 г.



Динамика объемов производства строительных материалов, млрд. тенге

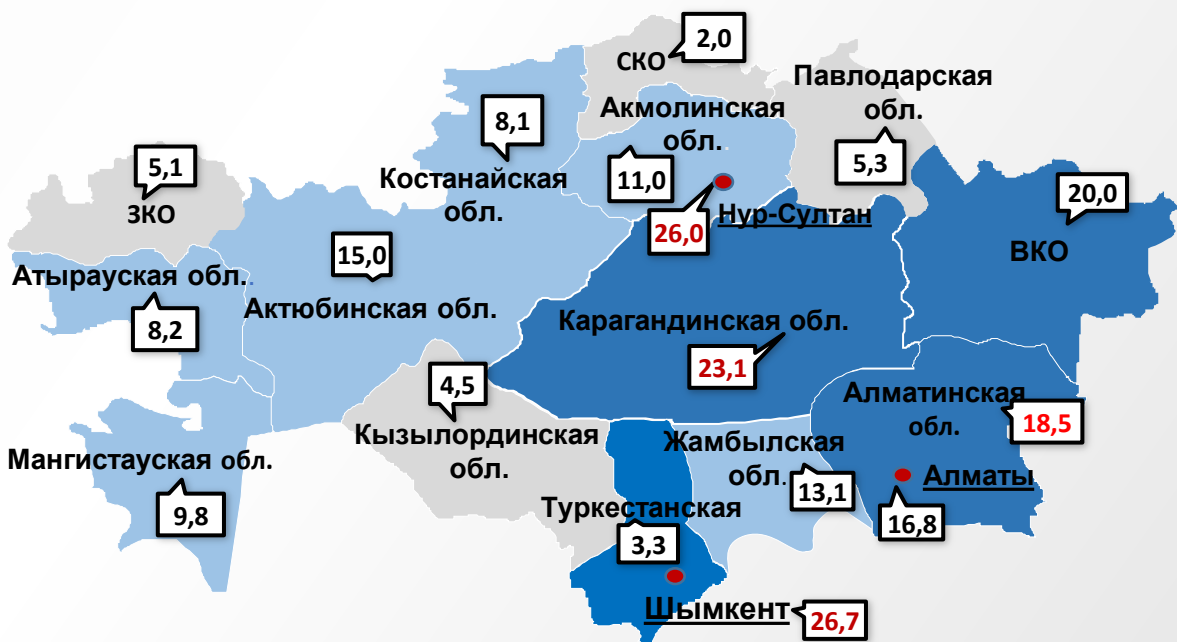


Комментарии:

За январь-май 2020 года объем производства строительных материалов составил 217 млрд. тенге, рост ИФО к аналогичному периоду 2019 года на 12,3%. Увеличение объемов производства за это время продемонстрировали следующие виды продукции, а именно портландцемент (+5,6%), бетон товарный (+21%), кирпичи керамические неогнеупорные (+3,5%), кирпичи силикатные (+28,1%), растворы строительные (+3,2%) шлаковата (+10,6%) и др. Вместе с тем ряд позиций в стройматериалах показали спад выпуска продукции. Так, производство гипсокартона снизилось на 12,2%, огнеупорные изделия на 34,7%, известь гашенная, негашенная и гидравлическая на 4,8%, гипс на 5,5%.

Объем производства строительных материалов в разрезе регионов за январь – май 2020 г., млрд. тенге

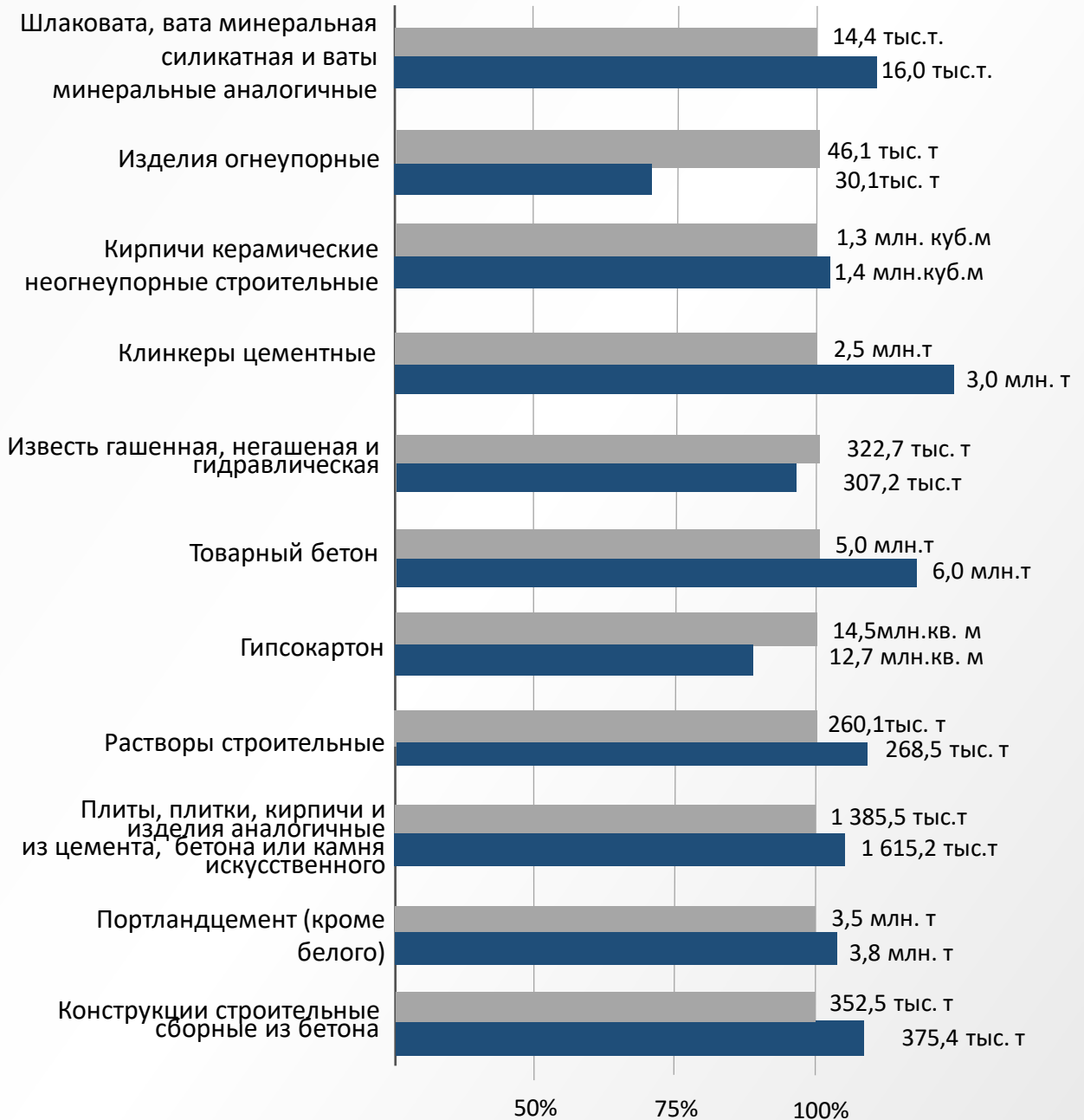
Наибольшие объемы производства в стоимостном выражении приходятся на Карагандинскую и Алматинскую области, а также города республиканского значения Нур-Султан и Шымкент





Источник: КС МНЭ РК

ПРОИЗВОДСТВО ОСНОВНЫХ
ВИДОВ ПРОДУКЦИИ

**Объем производства основных видов строительных материалов
за январь-май 2020 г. в сравнении с аналогичным
периодом 2019 г.**



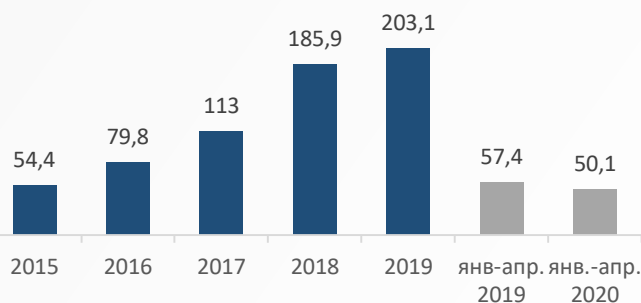
 Январь - май 2019 г. (100%)
 Январь-май 2020 г.

ПОКАЗАТЕЛИ ТОРГОВЛИ И РЫНКИ СБЫТА



Экспорт

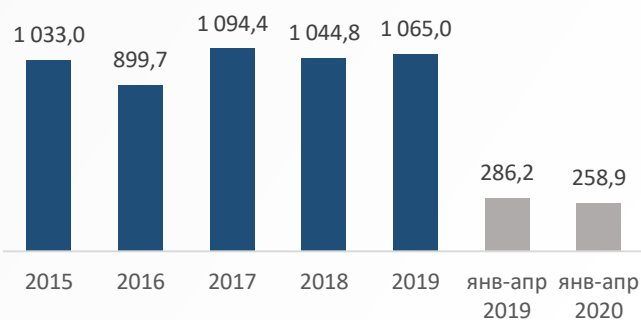
Экспорт в млн. долл. США



Экспорт продукции строительной отрасли за период январь-апрель 2020 года составил 50,1 млн долл. США, сократившись на 12,7%. В натуральном выражении объем экспорта снизился на 3% составив 577 тыс. тонн, тогда как за аналогичный период прошлого года составил 595 тыс. тонн. Основной причиной спада послужило снижение объемов поставок портландцемента в Узбекистан на 17,5%.

Импорт

Импорт в млн долл. США



Импорт строительных материалов на отечественный рынок в период январь-апрель 2020 года составил 258,9 млн долл. США, показав спад по отношению к 2019 году на 9,5%. В натуральном выражении объем товаров увеличился на 16,4% по отношению к тому же периоду 2019 года (649 тыс. тонн), составив 755 тыс. тонн. Увеличению объемов импорта и росту спроса в натуральном выражении способствовало удешевление основных востребованных товаров отрасли.

Экспорт/импорт основных видов продукции производства строительных материалов за январь-апрель 2020 г.

Экспорт	тонн	тыс. долл. США	Импорт	Тонн	тыс. долл. США
Портландцемент прочий	517831	23 086	Прочие плиты, листы, пленка, фольга и полосы или ленты из полимерных материалов	5980	12 621
Плиты, листы, пленка, фольга и полосы или ленты пористые из полимеров пропилена	2 457	3 830	Бумага обойная и аналогичные стеновые покрытия из бумаги, покрытой с лицевой стороны слоем пластмассы	3 061	12 259
Вермикулит расслоенный, глины вспученные, шлак вспученный и прочие вспученные минеральные продукты (включая их смеси)	4898	3503	Кирпичи огнеупорные, блоки, плитки и аналогичные огнеупорные керамические строительные материалы	20 932	11 339
Плиты, листы, пленка, фольга и полосы или ленты пористые из полиуретанов	1 460	3 227	Прочие плиты для мощения, плитки облицовочные	31 134	10 906
Цементы огнеупорные, растворы строительные, бетоны и аналогичные составы	3 430	2 906	Портландцемент прочий	252 594	10 413



В Нур-Султане интегрируют базу участков в автоматизированную систему земельного кадастра

Интеграция базы данных земельных участков Нур-Султана с АИС ГЗК (автоматизированная информационная система государственного земельного кадастра) закончится через 2-3 месяца. По сообщению руководителя Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Нур-Султана Нурлана Уранхаева в дальнейших планах объединение с egov.kz и оцифровка инженерных сетей. На данный момент проходит процесс технической сертификации в ГТС — государственной технической службе. После ее завершения с Генплана г. Нур-Султан появится доступ в АИС ГЗК. После прохождения необходимых процедур базы будут интегрированы.

Интеграция с АИС ГЗК даст возможность гражданам видеть границы участков, а также свободные участки и приобрести их в онлайн-режиме через Единый государственный кадастр недвижимости (ЕГКН). Оцифровка баз поможет навести порядок в сфере земельных отношений, уверены в ведомстве.

Также в планах объединение с базой egov.kz с авторизацией граждан по электронной цифровой подписи и оцифровка инженерных сетей Нур-Султана.

По мнению Уранхаева Н. Подключиться к базе в будущем можно будет и через egov.kz. Сейчас проблема в секретности. В городах с численностью населения более 300 тыс. человек картографические данные засекречены. Эти вопросы отрабатываем. Думаю, через года полтора всё закончим. Часть сетей, являющихся магистральными, будет находиться в режиме секретности.

Интеграция земельных баз городов и областей РК с АИС ГЗК позволит в будущем полностью автоматизировать процесс выдачи свободных участков.

Источник: www.krisha.kz



Кто сможет приобрести жилье по госпрограммам

Министр индустрии и инфраструктурного развития Бейбут Атамкулов рассказал об условиях новой жилищной программы «5-10-20», пишет primeminister.kz.

Он напомнил, что 11 мая 2020 года на заседании Государственной комиссии было дано поручение по решению вопросов в жилищном строительстве, в том числе: создание национального института развития и поддержки «Отбасы банк».

«Главная идея заключается в том, что каждый казахстанец, не имеющий жилья на праве собственности, может обратиться в данный центр и в соответствии со своими доходами получить возможность приобрести доступное жилье», — сказал министр.

Отбор будет происходить не по категориям граждан, а по фактическим доходам.

1. Граждане с низкими доходами до 1-го прожиточного минимума (31,2 тыс. тенге) на каждого члена семьи получают арендное жилье.

2. Граждане, имеющие доход до 2 прожиточных минимумов (62,4 тыс. тенге) на каждого члена семьи, будут иметь возможность получить жилье под 2% («2-10-20», «Бакытты отбасы»).

3. Граждане, имеющие доход до 3,1 прожиточных минимумов (96,7 тыс. тенге) на каждого члена семьи, получают жилье по новой программе «5-10-20».

4. Граждане, имеющие доход свыше 3,1 прожиточных минимумов на каждого члена семьи, будут участвовать в программах банков 2-го уровня («7-20-25», рыночная ипотека).

Ранее президент Касым-Жомарт Токаев сообщил, что на базе Жилстройсбербанка до конца года будет создан институт развития и поддержки — «Отбасы банк», который будет централизованно осуществлять учет, постановку и распределение жилья.

Источник: www.kapital.kz



Правительство Узбекистана запретило импорт двух видов цемента до конца года

В Узбекистане с 1 мая постановлением республиканского правительства запрещается импорт двух видов цемента — белого и «прочего портландцемента», согласно товарной номенклатуре внешнеэкономической деятельности. Временный запрет будет действовать до 31 декабря.

Правительство объясняет ограничения импорта падением спроса на строительные материалы и необходимостью поддержки отечественных производителей.

На территорию Узбекистана будет запрещено ввозить «цемент белый, искусственно окрашенный или неокрашенный» (код ТН ВЭД 2523210000) и «прочий портландцемент» (2523290000).

Предложения ввести ограничения внесли Министерство экономического развития и сокращения бедности Узбекистана, Министерство инвестиций и внешней торговли, Министерство строительства и Ассоциация «Узпромстройматериалы». Инициаторы оставили за собой право предложить досрочно снять запрет, исходя из конъюнктуры на внешнем и внутреннем рынках.

Контроль за уровнем цен на цемент в период действия запрета взяли на себя Государственный налоговый комитет, «Узпромстройматериалы» и «Алмалыкский горно-металлургический комбинат».

Узбекистанские предприятия произвели в 2019 году 11 млн тонн цемента, при этом потребление на фоне роста капитального строительства достигло 12 млн тонн.

Потребности Узбекистана в цементе на 2020 год правительство оценивало в 14 млн тонн.

С 20 апреля руководство Узбекистана объявило о возобновлении строительных работ в условиях карантина и поддержке отрасли на 3,6 трлн сумов (353,3 млн долларов США).



LafargeHolcim разработает бетонную смесь для строительства ветряных электростанций

Международный холдинг LafargeHolcim примет участие в строительстве ветряных электростанций, на которых будет значительно снижена стоимость единицы вырабатываемой электроэнергии. Холдинг отвечает за разработку и поставку бетонной смеси для печати башен электростанций на месте строительства.

Процесс печати на месте строительства позволит сделать основание большего диаметра и возвести конструкцию высотой до 200 метров. Увеличение высоты башни электростанции с 80 до 160 метров повышает выработку электроэнергии на 33%. Сегодня высота башен ветряных электростанций не может превышать 100 метров из-за ограниченного диаметра основания. Башни представляют собой сборные конструкции, а транспортировка деталей диаметром более 4,5 метров обходится слишком дорого.



Завод Lafarge Canada переводит линию производства клинкера на альтернативное топливо

Завод Richmond компании Lafarge Canada до 2030 года сократит выбросы CO₂ на 50 тысяч тонн. Завод получил гарантии финансовой помощи от местных властей для реализации проекта по переводу линии производства клинкера с угля и газа на топливо в виде твердых биологических отходов.

Отходы планируют привозить на площадку цементного предприятия с территории города Виктория и его окрестностей. Завод находится в 100 км от города Виктория. Бюджетные средства в объеме 754 тысячи канадских долларов (553 тыс. долл. США) должны поступить на счета Lafarge Canada из правительственного фонда провинции Британская Колумбия CleanBC Industry Fund. В конце мая президент Lafarge Canada Дэвид Рэдферн вместе с другими участниками Цементной ассоциации Канады подписал обращение к правительству страны с просьбой оказать поддержку отрасли.

Источник: www.jcement.ru