

Динамика объемов производства строительных материалов, млрд. тенге



Комментарии:

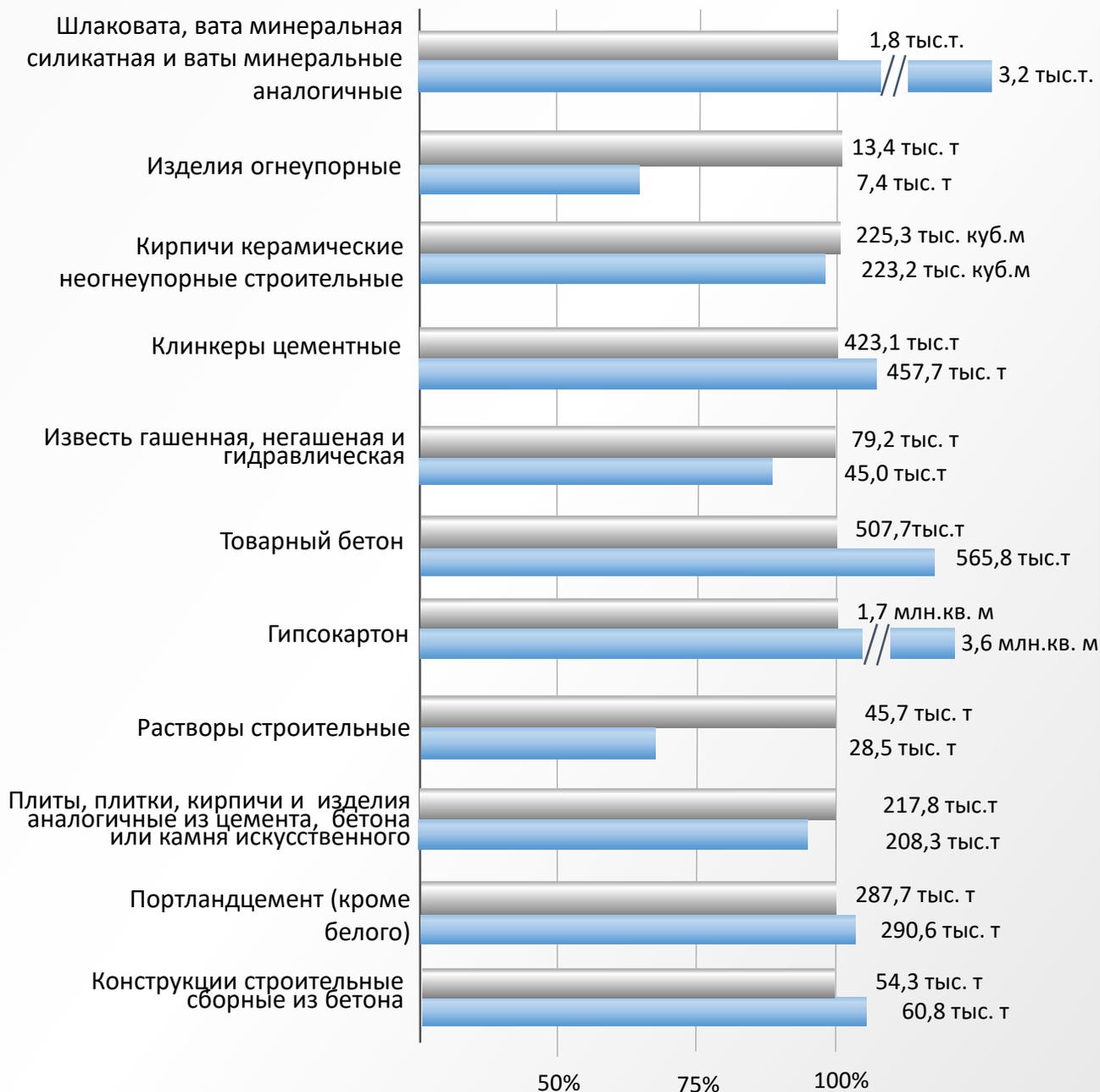
За период январь 2018 года объем производства строительных материалов составил 22,6 млрд. тенге, сократившись на 13%. Тем не менее ИФО отрасли показало рост в 1,5%, что говорит об удешевлении продукции в связи со снижением спроса из-за сокращения строительных работ в зимний период. Вместе с тем, в разрезе товаров можно отметить увеличение объемов производства гипсокартона +2 раза, товарного бетона +11,4%, шлаковаты +69%, клинкеров цементных +8,2% и др. Снижение показателей отметились в объемах керамических кирпичей на 29,3%, растворов строительных на 37%, кирпичи силикатные на 11,5%.

Объем производства строительных материалов в разрезе регионов за январь 2019г., млрд. тенге

Наибольшие объемы производства в стоимостном выражении приходятся на Алматинскую область, а также на города республиканского значения Астана и Алматы.

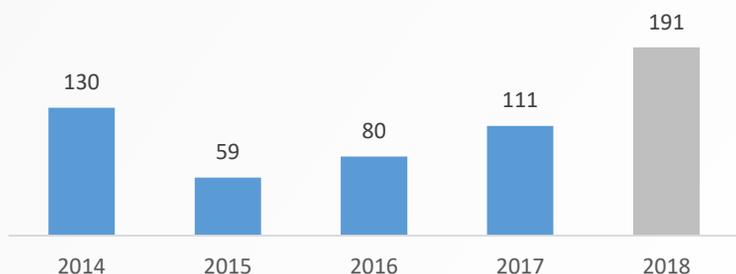


**Объем производства основных видов строительных материалов
за январь 2019 г. в сравнении с аналогичным периодом 2018 г.**



 Январь 2018 г. (100%)
 Январь 2019 г.

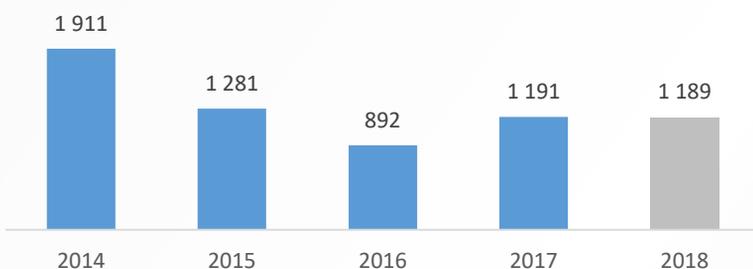
Экспорт в млн. долл. США



Экспорт

Экспорт продукции строительной отрасли в 2018 году составил 191 млн.долл.США, что в 1,7 раз выше чем в 2017 году. В натуральном выражении экспорт продукции отрасли составил 2052 тыс. тонн (в 2 раза).

Импорт в млн долл. США



Импорт

Импорт строительных материалов по итогам 2018 года по сравнению с 2017 годом сократился на 0,2%, составив 1189 млн.долл.США. В натуральном выражении объем импорта составил 4689 тыс. тонн (+1,4 раз).

Экспорт/импорт основных видов продукции производства строительных материалов за январь-декабрь 2018 г.

Продукт	тыс. долл. США	тыс. тонн	Продукт	тыс. долл. США	тыс. тонн
Портландцемент прочий	93351	1853297	Плиты древесностружечные, плиты с ориентированной стружкой (osb) и аналогичные плиты из древесины	83500	314631
Плиты, листы, пленка, фольга и полосы или ленты пористые из полиуретанов	20914	6278	Плиты для мощения, плитки облицовочные для полов, печей, каминов или стен керамические	47202	145166
Вермикулит расслоенный, глины вспученные, шлак вспученный и прочие вспученные минеральные продукты	10467	24363	Прочие банки для консервирования стеклянные, предохранительные пробки из стекла	45180	165990
Искусственный корунд определенного или неопределенного химического состава	8265	11107	Портландцемент прочий	44361	843154
Цементы огнеупорные, растворы строительные, бетоны и аналогичные составы	7245	6068	Кирпичи огнеуп., блоки, плитки и аналогич. огнеуп. керамические строительные материалы	43717	31959



**Объем ипотеки
увеличился за год на
рекордные 19%**

Банки охотно подставляют кредитное плечо гражданам, желающим приобрести жильё. Так, объём кредитов, направленных на приобретение жилья, увеличился за год на рекордные 18,9%, в то время как общий портфель кредитов экономике - лишь на 3%.

По данным портала, всего за месяц ипотечные кредиты выросли ещё на 1,8% и достигли к текущему году уже 1,3 трлн тг. Среди регионов страны сразу 3 области показали месячный рост на 3% и более: Костанайская (сразу +5,8%, до 40,6 млрд тг), Актюбинская (+3,3%, до 73,7 млрд тг) и Западно-Казахстанская (+3%, до 44,9 млрд тг).

Заметим, более половины займов, выданных казахстанцам на приобретение жилья, обеспечивает Жилстройсбербанк по системе жилстройсбережений. Доля кредитов фининститута от ипотечного портфеля страны по итогам 2018-го составила уже 51,4%, против 42,4% годом ранее.

В целом по РК за прошлый год сдали рекордное количество заветных «квадратов» жилья: сразу 12,5 миллиона, против 11,2 млн кв. м годом ранее и всего 7,5 млн кв. м — в 2014 году.

Займы, направленные на приобретение жилья. Декабрь | млрд тг



Расчёты Ranking.kz на основе данных НБ РК



**Кирпичный завод
построят в
Туркестанской
области**

Иранской компанией «Faradid Meehan» и СПК «Туркестан» подписан меморандум, согласно которому на территории индустриальной зоны в сельском округе Боралдай Байдибекского района начнется строительство кирпичного завода. Инвесторы намерены выпускать семь видов кирпичей. Здесь будет занято более 200 человек. В месяц предприятие будет выпускать 4-5 млн. кирпичей, в год - до 70 млн. Иранские предприниматели вложат в это дело дополнительные 10 млн. долларов и построят 200 коттеджей.

Источник: <https://www.inform.kz/>



В Таджикистане в январе произведено около 200 тыс. тонн цемента

197,1 тысячи тонн цемента произведено в Таджикистане в январе текущего года, что больше по сравнению с январем 2018 года на 16,3 тысячи тонн.

В настоящее время в республике производством цемента занимаются 14 предприятий, с общей годовой производственной мощностью 5 млн. тонн продукции.

По данным источника, 36,1% цемента, произведенного в январе месяце, приходится на предприятие «Чунгтай Мохир-цемент». Предприятие «Хуаксин Гаюр Сугдцемент» произвел 28,3%, 16,6% произвело предприятие «Хуаксин Габр цемент», на долю предприятия «Цементи точик» приходится 7,8% цемента, произведенного в январе.

87,3 тыс. тонн цемента, произведенного в январе текущего года, экспортировано в Узбекистан (51,8 тысячи тонн), Афганистан (29,3 тысячи тонн) и Кыргызстан (6,1 тысячи тонн).

В 2018 году предприятиями отрасли в Таджикистане было произведено свыше 3844,2 млн. тонн цемента, что больше по сравнению с 2017 годом на 23,3 %.

По статистическим данным, объем экспорта цемента по итогам 2018 года составил 1 миллион 437,4 тысячи тонн на сумму 65,4 миллиона долларов. Этот показатель в 2017 году составлял 970,1 тысячи тонн на сумму 45,9 миллиона долларов.

Данный вид стройматериала, в основном экспортируется в Узбекистан, Афганистан и Кыргызстан.

Источник: [https:// beton.ru](https://beton.ru)



В Фергане будут производить южнокорейские обои

Совместное узбекско-корейское предприятие Winchemical будет ежегодно производить до 7,8 миллиона единиц продукции в год.

Как сообщает Podrobno.uz, его учредителями являются компания Winhousing International Co. (Южная Корея) с долей 51% и АО "Ферганаазот" с долей 49%.

Уставной фонд СП составляет 150 тысяч долларов.

Совместное узбекско - корейское предприятие Winchemical будет ежегодно производить до 7,8 миллиона единиц продукции в год. Общая стоимость проекта составляет 3,1 миллиона долларов.

В настоящее время рынок Узбекистана изобилует обоями российских производителей, а также украинских, китайских и европейских.

Ожидается, что производство обоев в республике сделает их цену ниже, а продукция сможет составить конкуренцию обоям иностранных производителей.

Источник: [https:// uz.sputniknews.ru](https://uz.sputniknews.ru)