

# Дайджест по производству строительных материалов за январь - март 2018 г.



### Динамика объемов производства строительных материалов, млрд. тенге

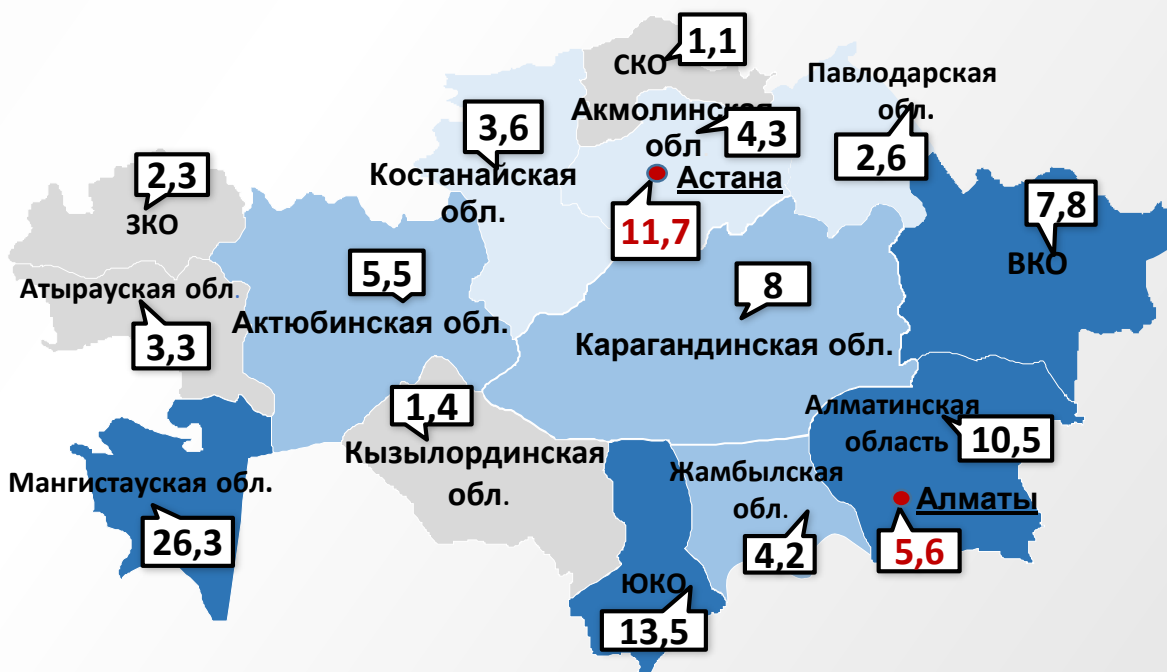


#### Комментарии:

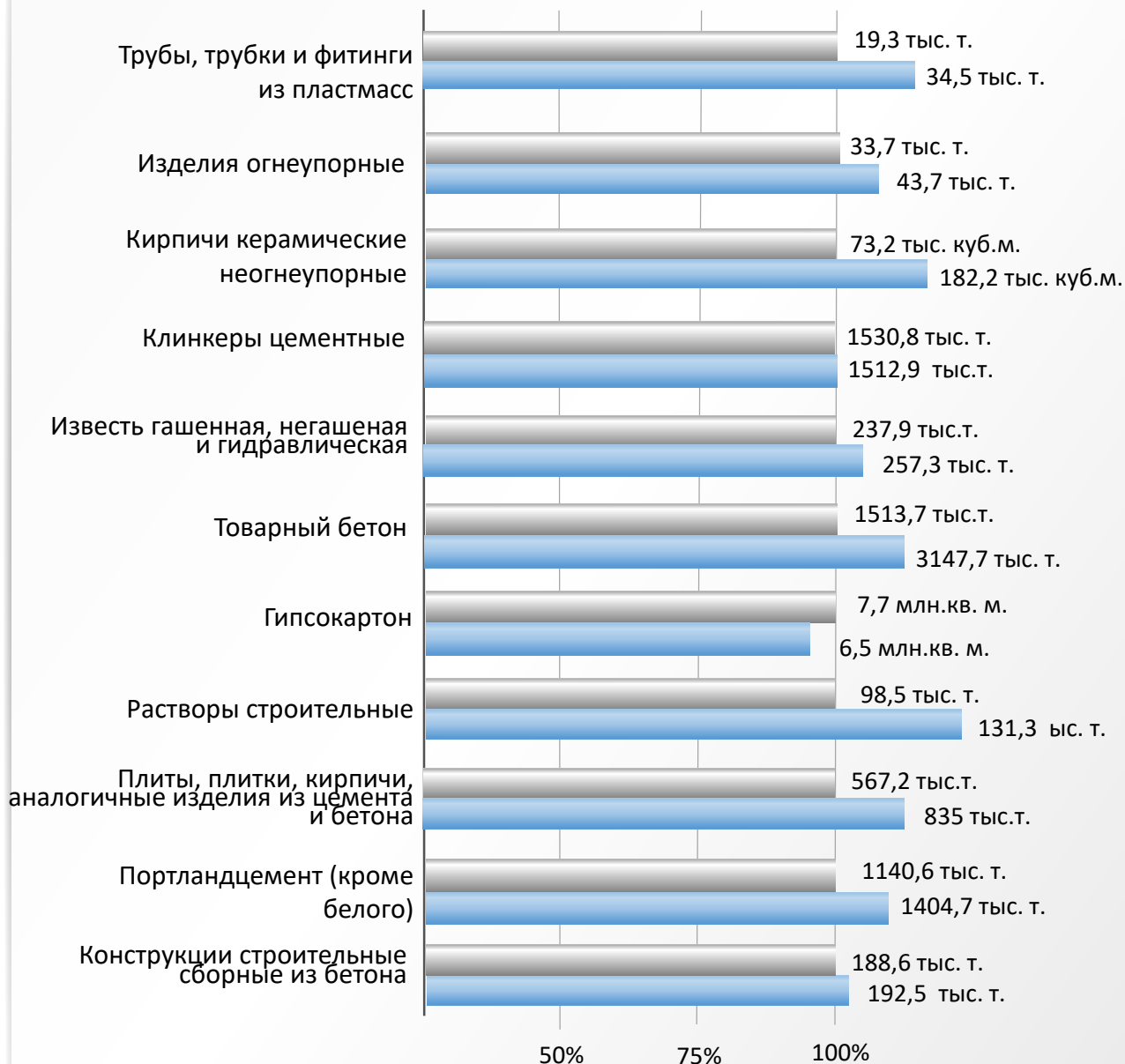
В первом квартале 2018 года объем производства строительных материалов составил 111,6 млрд. тенге, что в 1,7 раз выше показателя соответствующего периода прошлого года (65,5 млрд.тенге). В свою очередь индекс физического объема в данный период составил 103,9%. Таких показателей удалось достичь за счет роста производства почти всех товаров отрасли. Среди товаров особо выделяется бетон, товарные объемы которого выросли в +2 раза, значительное увеличение объемов производства было отмечено в выпуске портландцемента +23,2%, плит и изделий аналогичных из цемента, бетона или камня искусственного +64,4%, кирпичи керамические облицовочные +50,2%.



### Объем производства строительных материалов в разрезе регионов за январь-март 2018 г., млрд. тенге

Наибольшие объемы производства в стоимостном выражении приходятся на Мангистаускую и Южно-Казахстанскую области, а также город Астана.



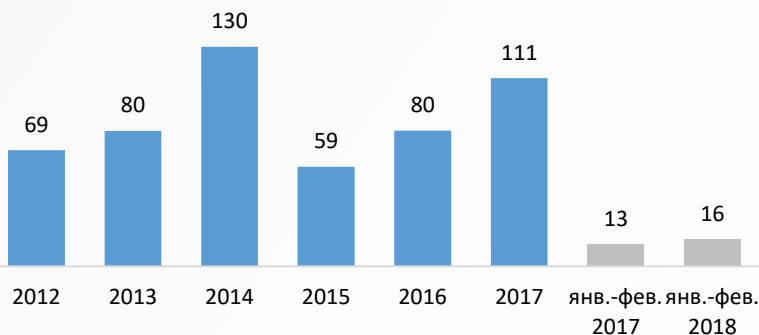
**Объем производства основных видов продукции строительных материалов за январь – март 2018 г. в сравнении с аналогичным периодом 2017 г.**



 Январь - март 2017 г. (100%)  
 Январь - март 2018 г.

## Экспорт

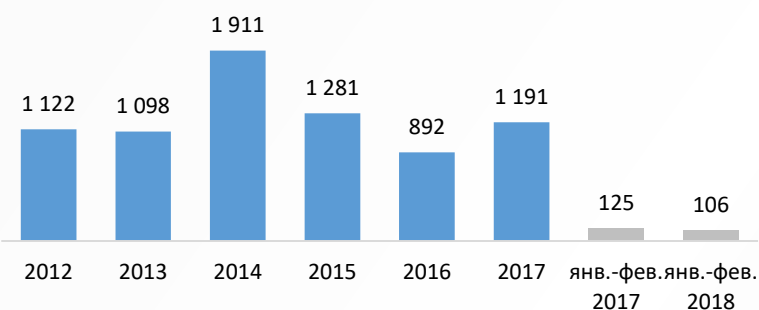
Экспорт в млн. долл. США\*



Экспорт продукции строительных материалов в период двух месяцев 2018 года по сравнению с 2017 года в денежном выражении вырос на 23%, в натуральном выражении объем экспорта составил 199 тыс. тонн (+2 раза).

## Импорт

Импорт в млн долл. США\*



Импорт строительных материалов в январе - феврале 2018 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года сократился на 15%, в натуральном выражении объем составил 242 тыс. тонн (-20%).

\* - проведен пересчет согласно новым ТНВЭД

### Экспорт/импорт основных видов продукции производства строительных материалов за январь-февраль 2018 г.

Продукт	тыс. долл. США	тонн	Продукт	тыс. долл. США	тонн
Портландцемент прочий	7439	182412	Кирпичи огнеупорные, блоки, плитки и аналогичные огнеупорные керамические строительные материалы	8430	6288
Плиты, листы, пленка, фольга и полосы или ленты пористые из полиуретанов	2441	713	Плиты древесностружечные, плиты с ориентированной стружкой (osb)	7133	21285
Искусственный корунд определенного или неопределенного химического состава	714	891	Цементы огнеупорные, растворы строительные, бетоны и аналогичные составы	6598	5582
Вермикулит расслоенный, глины вспученные, шлак вспученный и прочие вспученные минеральные продукты (включая их смеси)	1077	1851	Прочие банки для консервирования стеклянные и прочие аналогичные стеклянные изделия	4684	53689
Трубы, трубки и шланги, жесткие из полимеров этилена	663	326	Прочие плиты, листы, пленка, фольга и полосы или ленты из полимерных материалов	3511	1260



**В программу Нұрлы жер внесут изменения В министерстве по инвестициям и развитию рассказали о нововведениях**

В программу жилищного строительства «Нұрлы жер» в связи с реализацией «Пяти социальных инициатив Президента» внесены изменения.

Так, согласно системы госпланирования программа переутверждается как государственная. Также, предусматриваются нормы по увеличению объемов строительства жилья и финансирования.

С учетом внедрения новой ипотечной программы «7-20-25» пересмотрены механизмы программы «Нұрлы жер», предусматривающее исключение задачи субсидирования ипотеки. При этом обязательства по заключенным и заключаемым ныне договорам будут выполнены (по принятым обязательствам и прогнозным заявлениям граждан предусматриваются 6,4 млрд тенге).

Для подготовки стройплощадок, рассматривается вопрос увеличения объемов финансирования строительства инженерных коммуникаций в районы жилищной застройки с 80 млрд до 100 млрд тенге (дополнительно по 20 млрд тенге).

Начиная с 2019 года, предлагается ежегодное дополнительное выделение средств из республиканского бюджета в размере 10 млрд. тенге на финансирование строительства арендного жилья без выкупа (с 25-ти до 35 млрд. тенге), что позволит ежегодно обеспечивать жильем дополнительно еще более 1 тыс. семей из социально-уязвимых категорий.

Для активного участия частных застройщиков в этой программе, акиматы смогут приобретать у них готовые объекты жилья (за счет средств выделенных на строительство кредитного и арендного жилья без выкупа).

Кроме того, в рамках изменений предусматривается покупка нереализованных вкладчикам Жилстройсбербанка кредитных квартир местных исполнительных органов, клиентам частных банков. Эти условия создадут большой импульс в развитии ипотеки из-за ценовых параметров, по которым строят акиматы. Это 140 тыс. тенге в регионах, а в городах Астана, Алматы, Атырау и Актау — 180 тыс. тенге (построенное жилье реализуется вкладчикам банка в течение 3-х мес. и остаток нереализованного жилья клиентам БВУ). Соответственно под параметры новой программы будут пересмотрены жилищные займы Жилстройсбербанка.

В целом принятые меры позволят обеспечить ежегодную динамику прироста объемов ввода жилья на 8% (или более 8 тыс. жилищ в год) и достичь обеспеченности жильем к 2030 году на 1 чел.30 кв. метров.

*Источник: [kapital.kz](http://kapital.kz)*



### Стекольный завод «Туркмен айна онумлери» отправил продукцию в Узбекистан, Афганистан и Турцию

Новое предприятие, запущенное в феврале 2018 года, отправило на экспорт стекольную продукцию в Узбекистан, Афганистан и Турцию.

Мощность нового предприятия рассчитана на производство 1 млн. кв. метров тонированного, 100 тыс. кв. метров ламинированного, 300 тыс. кв. метров закалённого стекла, а также 400 тыс. кв. метров стеклопакетов в год, возвела турецкая компания Tere Türkmen İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi. Строительство и оснащение предприятия самыми современными технологиями обошлось стране в сумму более 375 млн долларов США.

Крупнейшее в Центральноазиатском регионе предприятие по производству стекла «Туркмен Айна Онумлери» Министерства промышленности Туркменистана, находящееся в промышленной зоне Овадандепе Геоктепинского этрапа Ахалского веляята, принесло стране первые миллионы долларов валютной выручки. Об этом сообщили в администрации стекольного завода.

В частности, лидером по объёмам закупок туркменского стекла являются узбекские партнёры — компания Discount Glass Sale из соседней страны приобрела более полумиллиона квадратных метров бесцветного стекла на сумму более миллиона долларов США. В числе импортёров туркменского стекла — афганская компания Usman Abdul Aziz Ltd. и турецкая Petro Petrokimya Ltd. Sti.

Источник: <http://glassnewsnews.info>



### Sinoma Group откроет производство цемента в Башкирии

Китайская корпорация Sinoma Group планирует построить в Салаватском районе завод по производству цемента, сообщает правительство Башкирии.

Этот проект обсудили члены делегации правительства региона с вице-президентом структурного подразделения корпорации Тяньцзиньским проектно-исследовательским институтом цементной промышленности Суном Дзинляном. Мощность предприятия составит 5000 тонн клинкера в сутки. Продукцию планируется выпускать из Мурсалимкинского месторождения известняков.

Как отмечает кабмин Башкирии, цемент будет выпускаться «сухим» способом с жестким соблюдением природоохранного законодательства. Сам технологический процесс планируется построить по замкнутой схеме.

Sinoma Group намерена вложить в новое производство более 11 млрд рублей и создать 250 рабочих мест. Сроки реализации проекта не уточняются.

Напомним, на землю Башкирии как площадку для производства стройматериалов ранее «нацелились» австрийцы. Компания «Цемикс» (дочерняя фирма Lasselsberger, Австрия) 9 января 2018 года получила участок под строительство завода сухих строительных смесей и белого цемента в Абзелиловском районе. Ожидается, что в 2019 году в регионе появится предприятие с производственной ежегодной мощностью 424 тыс. белого цемента и ССС. Объем инвестиций в проект составит 200 млн. евро.

Источник: <http://3smarket.com>