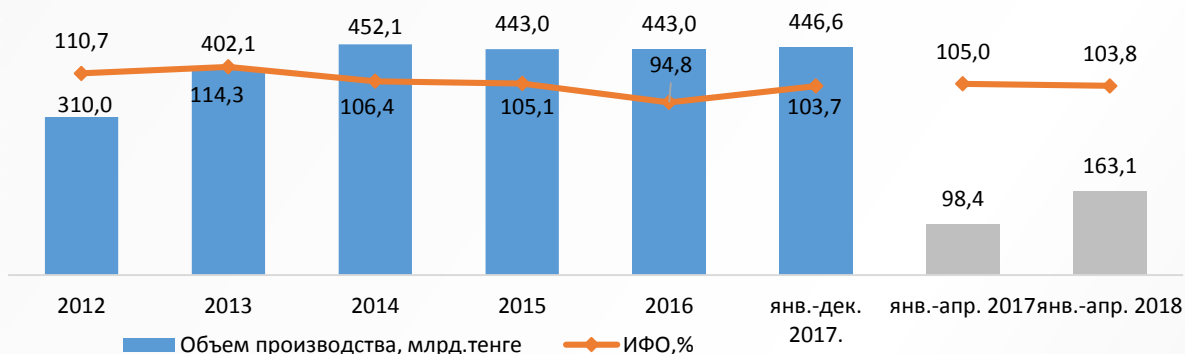


Дайджест по производству строительных материалов за январь - апрель 2018 г.



Динамика объемов производства строительных материалов, млрд. тенге

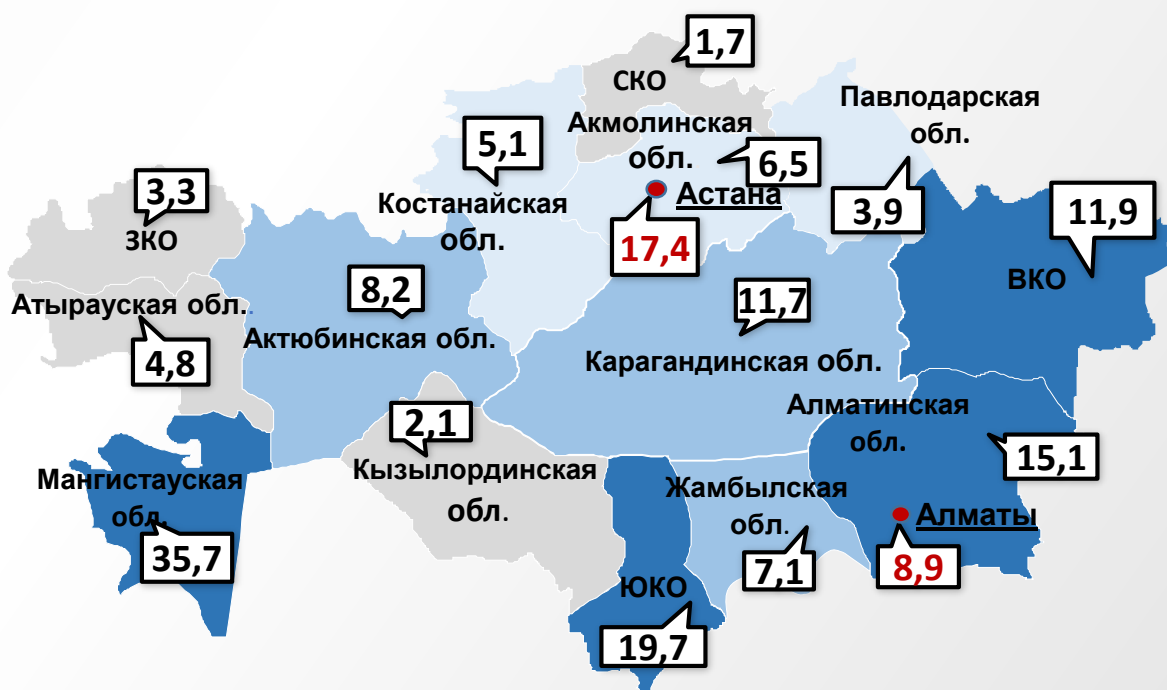


Комментарии:

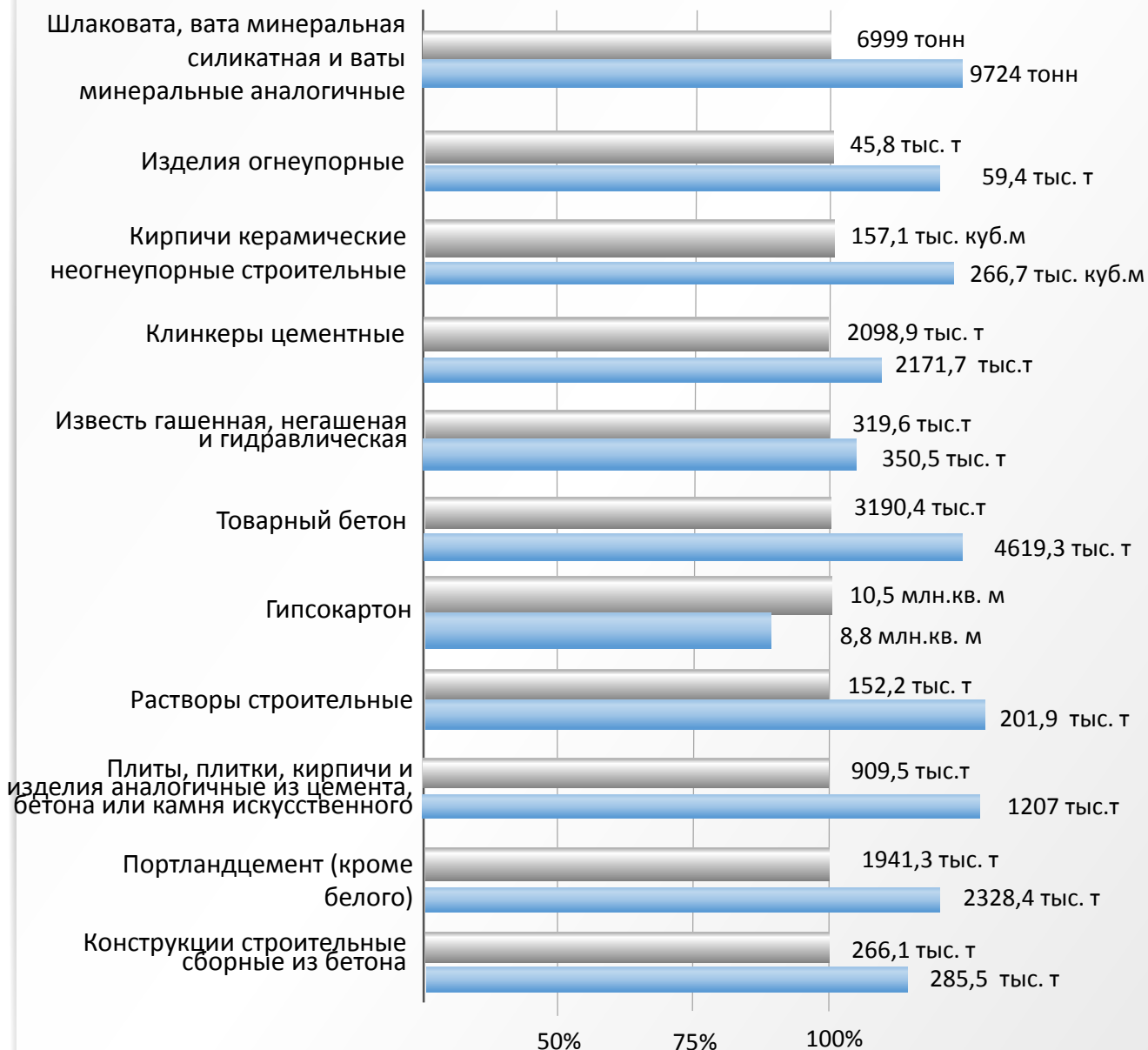
В январе-апреле 2018 года объем производства строительных материалов составил 163,1 млрд. тенге. ИФО отрасли по сравнению с соответствующим периодом прошлого года показал рост в 3,8%. Таких показателей удалось достичь за счет роста производства почти всех товаров отрасли. При этом значительное увеличение объемов производства отмечено в производстве кирпича керамических неогнеупорных строительных (в 1,7 раза), товарного бетона (на 44,8%), растворов строительных (на 32,7%), плит и изделий аналогичных из цемента, бетона или камня искусственного (на 32,7%), портландцемента (на 19,9%).



Объем производства строительных материалов в разрезе регионов за январь-апрель 2018 г., млрд. тенге

Наибольшие объемы производства в стоимостном выражении приходятся на Мангистаускую и Южно-Казахстанскую области, а также город Астана.

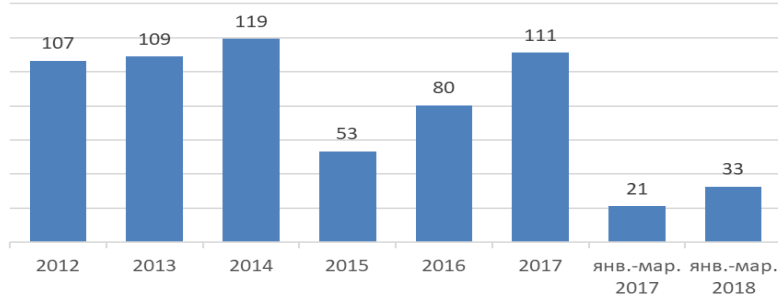


**Объем производства основных видов строительных материалов
за январь – апрель 2018 г. в сравнении с аналогичным
периодом 2017 г.**



 Январь-апрель 2017 г. (100%)
 Январь-апрель 2018 г.

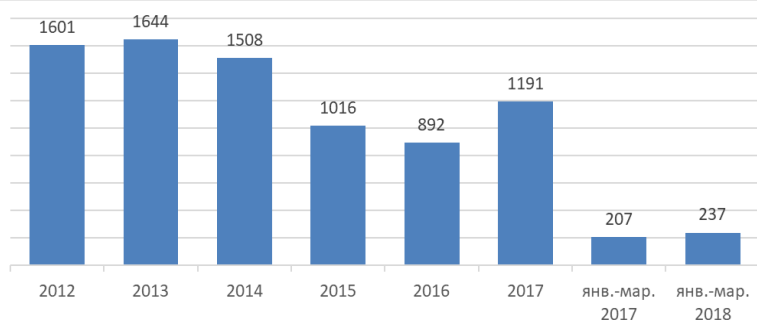
Экспорт в млн. долл. США*



Экспорт

Экспорт продукции строительной отрасли за январь-март 2018 года по сравнению с аналогичным периодом 2017 года в денежном выражении вырос в 1,6 раза, в натуральном выражении объем экспорта составил 375,6 тыс. тонн (+1,9 раза).

Импорт в млн долл. США*



Импорт

Импорт строительных материалов в январе - марте 2018 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года вырос на 14%, в натуральном выражении объем составил 648,1 тыс. тонн (+1,2 раза).

* - проведен пересчет согласно новым ТНВЭД

Экспорт/импорт основных видов продукции производства строительных материалов за январь-март 2018 г.

Продукт	тыс. долл. США	тонн
Портландцемент прочий	14267	336643
Плиты, листы, пленка, фольга и полосы или ленты пористые из полиуретанов	4821	1369
Искусственный корунд определенного или неопределенного химического состава	2395	3029
Вермикулит расслоенный, глины вспученные, шлак вспученный и прочие вспученные минеральные продукты (включая их смеси)	1766	3082
Плиты, листы, панели, плитки и аналогичные изделия, без орнамента из гипса, покрытые или армированные только бумагой или картоном	1353	11814

Продукт	тыс. долл. США	тонн
Плиты древесностружечные, плиты с ориентированной стружкой (osb)	20235	70261
Кирпичи огнеупорные, блоки, плитки и аналогичные огнеупорные керамические строительные материалы	14773	11119
Прочие банки для консервирования стеклянные и прочие аналогичные стеклянные изделия	11502	161447
Цементы огнеупорные, растворы строительные, бетоны и аналогичные составы	10353	9597
Плиты для мощения, плитки облицовочные для полов, печей, каминов или стен керамические	8901	27674



Индивидуальные предприниматели смогут купить жилье по программе «7-20-25»

Участниками программы станут те, кто не имеет своей квартиры

Согласно информации Национального банка РК Индивидуальные предприниматели смогут стать участниками ипотечной программы «7-20-25». Программа не предусматривает ограничений для субъектов индивидуального предпринимательства и будет доступна для всех граждан, независимо от их социального статуса, включая социально уязвимые слои населения.

В Нацбанке отметили, что программа создается не для целей предпринимательства и призвана предоставить возможность каждому гражданину, имеющему стабильный доход от трудовой или предпринимательской деятельности, решить жилищный вопрос и обслуживать ипотеку без ущерба для семейного бюджета.

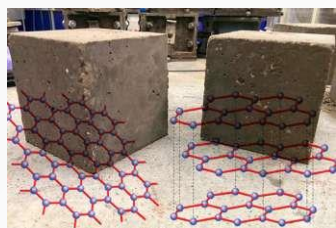
Новая ипотечная программа рассчитана на широкие слои населения нашей страны, и участвовать в ней в первую очередь сможет тот, кто не имеет своего жилья. В НПП «Атамекен» поступили ряд обращений от предпринимателей с просьбой учесть в разработке ипотечной программы «7-20-25» возможность оформления кредита с подтверждением дохода для индивидуальных предпринимателей. Со своей стороны Нацпалата выразила желание принять участие в урегулировании данного вопроса. Ранее получить ипотечный заем индивидуальным предпринимателям для приобретения жилья под доходы от коммерческой деятельности было достаточно проблематично.

18 мая состоялся круглый стол в сенате Парламента РК по Программе «7-20-25. Новые возможности приобретения жилья для каждой семьи». Заместитель председателя Нацбанка Олег Смоляков рассказал о том, кто может участвовать в Программе. Он подчеркнул, что претендент не должен иметь своей квартиры или дома.

«Еще одним важным условием является то, что человек должен иметь доход, позволяющий безболезненно обслуживать кредит. Устойчивость всей программы будет полностью зависеть от способности граждан обслуживать свои долги в будущем. На начальном этапе мы предполагаем вовлечение в программу 7-20-25 только первичного жилья. В дальнейшем по мере развития мы готовы изучать возможности расширения программы», — пояснил Олег Смоляков.

Он также отметил, что будет установлена предельная стоимость жилья: для Астаны, Алматы, Актау и Атырау максимальная стоимость жилья составит 25 млн тенге, для других регионов — 15 млн тенге.

Источник: : kapital.kz



Изобретен нано- графен-бетон, который прочнее обычного на 150%

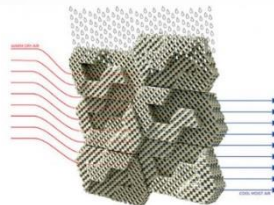
Графен — это первый известный двумерный наноматериал. За уникальные физико-химические свойства ученые предвещают графену главную роль в новой технологической революции. Например, с заменой кремния в микросхемах на двумерный материал, компьютеры смогут работать быстрее в миллионы раз. Аналогичная ситуация и со строительными материалами: бетон на основе графена стал прочнее на 150%.

Для строительной индустрии важно, что графен обладает огромной механической прочностью. Он не только прочнее стали, это - самая прочная химическая связь в природе, благодаря сетчатой структуре.

В Англии ученые добавили этот уникальный материал в состав бетона: заменили воду в бетонной смеси на суспензию, в состав которой, вместе с графеном, включили поверхностно-активное вещество. Оно стабилизирует суспензию и не дает частицам графена собираться в большие образования.

В «графеновом» бетоне по итогам экспериментов удалось повысить модуль Юнга (физическая величина, характеризующая свойства материала сопротивляться растяжению, сжатию при упругой деформации) на 80,5%, а прочность на сжатие почти на 150%. Кроме того, ученые выяснили, что теплоемкость такого бетона вырастает на 88%, а его водная проницаемость падает в несколько раз.

Но что еще важнее, благодаря графену в составе, на 50% можно уменьшить количество материалов, нужных для производства бетона. В таком случае, вредные выбросы углерода сократятся почти на 50%.



Появился новый строительный материал: 3D- напечатанный кирпич с охлаждением

По информации Национальной энциклопедии строительства ProfiDom.com.ua, на строительный рынок выходит новинка: компания Emerging Objects из Сан-Франциско разработала 3D-напечатанный кирпич с охлаждением.

Кирпич Cool Brick (охлаждающий кирпич) напечатан с помощью 3D-принтера и имеет мелкую пористую структуру, различные размеры и формы. Сложенные из этого кирпича стены представляют собой сетку, которая является превосходной альтернативой системе традиционного кондиционирования при жарком сухом климате.

Дело в том, что кирпич Cool Brick, по сути, представляет собой губку, состоящую из множества пор, которые впитывают в себя влагу, то есть практически заполнены водой. Проходящий сквозь нее горячий воздух, поглощая влагу, хорошо охлаждается.

В «Охлаждающем кирпиче» используется специальный механизм сцепления, благодаря которому можно легко возвести стену, а специальная форма обеспечивает достаточным, для защиты от палящего солнца, количеством тени.

Разработанный этой компанией метод позволяет производить распечатку кирпичей из керамики с помощью 3D-принтера. При этом конструкция, сложенная из этого кирпича, позволяет полностью осуществить традиционный метод независимого охлаждения помещений.

Источник: <http://profidom.com.ua/novosti>